



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

O **MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS, ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**, com sede à Av. Santos Dumont, 75 - Centro, nesta cidade, por seu Prefeito, TORNA PÚBLICO para conhecimento dos interessados a emissão deste Termo de Inexigibilidade de Licitação, com base nos artigos 72 e 74, inciso III, alínea “a” (pareceres) e “c” (assessoria), da Lei Federal 14.133/2021.

OBJETO:

1.1. Contratação da Empresa MONTARDO E NASCIMENTO LTDA, CNPJ 11.827.241/0001-25, para prestação de serviços especializados em assessoria, consultoria técnica em geologia, geografia e meio ambiente para emissão de pareceres técnicos visando o licenciamento ambiental e atividades correlatas no âmbito municipal, no que se refere ao parcelamento de solo para fins industriais/ logístico, incluindo equipamentos de infraestrutura e tratamento de esgoto da Área Industrial III.

2. DESCRITIVO DO TERMO

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Inovação, através dos processos administrativos 3926/2024 e 3924/2024, solicitou a contratação da empresa acima nominada para prestação de serviços de assessoria e consultoria referente a Área Industrial III, no valor de R\$ 51.600,00 (cinquenta e um mil e seiscentos reais).

A viabilidade pela contratação por inexigibilidade de licitação com fundamento jurídico no art. 74, III, alínea “a” está expressa no parecer jurídico emitido pelo Procurador Carlaile Horbe.

Ao processo administrativo foram juntados: O termo de referência para inexigibilidade, a razão da escolha do fornecedor e a justificativa do preço.

Também encontram-se anexos e já devidamente conferidos os documentos habilitatórios mínimos, necessários para a contratação.

A dotação orçamentária que cobrirá a presente contratação é a que segue:

Órgão: 11 Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Inovação
Unidade: 01 Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Inovação
Proj./Ativ. 2.132- Apoio a Indústria e Comércio Local
Despesa: 597 – 3.3..90.39.00.00.00 – Outros serviços de terceiros

Do pagamento:

O pagamento será efetuado até 15 dias após a prestação dos serviços, conforme aceite do fiscal do contrato.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

Da emissão do termo contratual:

O termo de contrato seguirá a minuta contratual, sujeitando-se o contratado nas condições estabelecidas neste edital, termo referência e contrato, independente de transcrição.

Disposições finais:

Ante a verificação de dotação orçamentária disponível e parecer jurídico prévio, e autorização pelo Sr. Prefeito, gerou-se o presente termo, que após análise jurídica será publicado através de extrato, nos termos da lei 14.133/2021.

Três Passos, 13 de junho de 2024.

Cleomar Jovani Thiesen
Agente de Contratação

Carlaile Ernesto Horbe
Procurador Geral do Município
OAB/RS 89.210

Arlei Luis Tomazoni
Prefeito



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

Anexo I

TERMO DE REFERÊNCIA PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ASSESSORIA, CONSULTORIA TÉCNICA EM GEOLOGIA, GEOGRAFIA E MEIO AMBIENTE.

1 – OBJETIVO

O objeto da presente licitação é a Contratação de serviço de empresa especializada em Assessoria, Consultoria técnica em geologia, geografia e meio ambiente, para emissão de pareceres técnicos visando o licenciamento ambiental e atividades correlatas no âmbito municipal no que se refere ao parcelamento de solo para fins industriais /logísticos, incluindo equipamentos de infraestruturas e tratamento de esgoto da Área Industrial III.

2 – JUSTIFICATIVA

Considerando a necessidade da Prefeitura Municipal de Três Passos RS em obter os serviços especializados em geologia, geografia e meio ambiente para a elaboração do documento a ser encaminhado ao órgão ambiental municipal, visando o licenciamento de parcelamento de solo para fins industriais/logísticos na área industrial III do município e tendo em vista a complexidade e a exigência técnica inerente à elaboração do referido documento, que abrange aspectos relacionados aos equipamentos, infraestruturas e tratamento de esgoto na referida área industrial que se busca adquirir o serviço de uma empresa especializada para tal.

Levando em consideração a expertise reconhecida da empresa Montardo e Nascimento no ramo da geologia, geografia e meio ambiente, bem como sua ampla experiência na prestação de serviços similares em projetos de licenciamento ambiental e parcelamento de solo para atividades industriais e com o intuito de assegurar a qualidade e a conformidade técnica do documento a ser submetido ao órgão ambiental municipal e ainda garantir a viabilidade do parcelamento de solo para fins industriais/logísticos na área industrial III do município de Três Passos RS que pretende-se realizar a contratação da empresa Montardo e Nascimento.

Diante da necessidade exposta quanto ao conhecimento técnico necessário para a realização de tal documento e pela experiência apresentada, por meio de contratos com outras Prefeituras para a realização do mesmo serviço que, justifica-se a contratação direta da empresa Montardo e Nascimento - Geologia,

Três Passos-RS Av. Santos Dumont, 75 – Cep. 98.600-000 Divisão de Compras e Licitações

Fone: (55) 3522-0403

CNPJ: 87.613.188/0001-21 www.trespazos-rs.com.br



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

Geografia e Meio Ambiente, desde que em conformidade com as disposições legais pertinentes à contratação direta, visando atender à demanda específica da Prefeitura Municipal de Três Passos RS.

3 – SERVIÇOS

A empresa a ser contratada deverá fornecer Projeto no qual estejam desenvolvidos:

1. Requerimento de Licenciamento ao Órgão Municipal de Meio Ambiente;
2. Formulário para licenciamento de atividades de loteamento devidamente preenchido;
3. Planta da situação da Gleba em relação à zona urbana do município (escala mínima 1:1.000), indicando os seguintes elementos:

(A) Orientação magnética;

(B) Demarcação da área prevista para o empreendimento, indicando as principais vias de acesso e suas denominações oficiais;

(C) Uso do solo nas faixas que circundam a gleba proposta para o parcelamento do solo, num raio aproximado de quinhentos (500,00) metros, indicando o uso predominante (residencial, comercial, industrial, institucional, outros) e evidenciando a presença de escolas, hospitais, creches, museus, parques, etc.;

(D) Localização dos recursos hídricos (com sentido de escoamento);

(E) Demarcação das áreas de preservação permanente – APPs;

(F) Sistema de drenagem pluvial (se existente);

(G) Demarcação da direção predominante dos ventos;

3.1 Número previsto de economias com quantificação da população prevista e tipo de ocupação.

4. Informações Municipais:

4.1 Certidão de Zoneamento da área (SEPLAN). Se a área total do lote abranger mais do que um enquadramento, deverá ser anexado mapeamento da classificação;

4.2. Cópia de certidão do registro de imóveis atualizada;



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

4.3. Informações sobre o sistema de esgotamento sanitário proposto com declaração ou atestado de viabilidade técnica expedido pela CORSAN para ligação da rede do loteamento ao Sistema de (D) Esgotamento Sanitário Municipal conectado a ETE, com localização do ponto de ligação, bem como posição quanto à possibilidade de outra alternativa técnica;

4.4. Declaração do município sobre viabilidade da coleta resíduos sólidos urbanos;

4.5. Declaração da CORSAN sobre viabilidade de abastecimento de água;

4.6. Declaração da Concessionária sobre viabilidade para fornecimento de energia elétrica.

5. Informações sobre MEIO BIÓTICO:

5.1. Laudo da Cobertura Vegetal, contendo:

(A) Metodologia utilizada;

(B) Descrição dos ecossistemas da área do empreendimento;

(C) Relações ecológicas com o entorno do empreendimento;

(D) Levantamento detalhado contendo a relação de espécies vegetais existentes na área, com indicação da abundância (nº de indivíduos por ha), seus estágios sucessionais, conforme Resolução CONAMA nº 33/94, convalidado pela Resolução CONAMA nº 388/07, família botânica a que pertence, nome científico e vulgar (comum);

(E) Identificação das espécies raras, endêmicas, ameaçadas de extinção e imunes ao corte (conforme Lei Estadual Nº 9.519/92, Portaria do IBAMA Nº 37-N/92 e Decreto Estadual Nº 42.099/03);

(F) Mapeamento, podendo ser apresentado com outras plantas exigidas no licenciamento. (G) Posicionamento do profissional responsável pelo laudo sobre o uso da área e seus impactos na cobertura vegetal, indicando medidas mitigadoras e compensatórias; e

(H) Bibliografia consultada.

5.2. Existe previsão de manejo de vegetação para implantação do loteamento?



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

5.3. Laudo da Fauna, contendo:

(A) Metodologia utilizada;

(B) Levantamento da fauna ocorrente na área do empreendimento;

(C) Identificação das espécies ameaçadas de extinção, criticamente em perigo, em perigo ou vulneráveis (conforme Decreto Estadual Nº 41.672/02 e Instrução Normativa Nº 03 de 27/05/03 do Ministério do Meio Ambiente, que reconhece as espécies da fauna brasileira ameaçada de extinção);

(D) Identificação/Descrição dos locais de reprodução, alimentação e dessedentação da fauna; (E) Identificação/Descrição dos corredores ecológicos ocorrentes na gleba e no seu entorno. (F) Posicionamento do profissional responsável pelo laudo sobre o uso da área e seus impactos na fauna, indicando medidas mitigadoras e compensatórias; e

(G) Bibliografia consultada.

(H) Cadastro técnico Federal – (CTF/APP). Se houver necessidade de manejo de vegetação nativa. Alvará florestal, obtido via sistema Sinaflor.

5.4. Informações sobre MEIO FÍSICO:

5.4.1. Caracterização da Hidrografia e Drenagem Pluvial, contendo:

(A) Descrição sobre recursos hídricos superficiais (cursos d'água, rio, arroio, banhado, lago, lagoa);

(B) Descrição do sistema de drenagem pluvial (se existente);

(C) Indicação dos usos dos recursos hídricos a montante (1 km) e jusante (2 km) do ponto onde o elemento hídrico tem contato com a área do projeto;

5.4.2. Laudo Geológico, contendo:

(A) Descrição geológica, aspectos geotécnicos quanto à estabilidade do terreno para o uso proposto e duas seções geológicas, perpendiculares entre si, com locação em planta, especificando tipo e altura de cada camada até a profundidade de três metros, com marcação de altura do nível freático, quando este ocorrer;

(B) Descrição e avaliação hidrogeológica local especificando as características físicas dos aquíferos e dos corpos hídricos superficiais no trecho em que se inserem na área do empreendimento (vazão, larguras média e máxima, superfície);



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

(C) Mapeamento e identificação do uso dos pontos de coleta de água subterrânea, em raio de 500 metros da área proposta;

(D) Teste de percolação do solo (ensaios de infiltração), de acordo com NBR 13.969/97, Anexo A, com apresentação dos resultados de cada ensaio (tempos de infiltração e taxa de percolação em m³/m².dia), indicação da profundidade da cava e locação dos pontos em planta. Informar a data e condições climáticas da época de realização dos testes. Os resultados devem ser interpretados sobre a possibilidade de utilização do solo/subsolo da gleba em receber efluentes líquidos domésticos. Executar, no mínimo, seis (06) ensaios para áreas com até três (03) ha. Para áreas acima de três (03) ha deverão ser acrescidos dois (02) ensaios para cada hectare a mais; e

(E) Posicionamento do profissional responsável pelo laudo sobre o uso da área e seus impactos para o uso proposto.

5.4.3 Identificação e caracterização por meio de laudo técnico das áreas de preservação permanente-APPs incidentes sobre a gleba (banhados, cursos d'água, nascentes, reservatórios artificiais de água, lagos, lagoas, locais declivosos, locais de refúgio ou reprodução de aves migratórias ou da fauna ameaçada de extinção), conforme Lei Federal nº 12.651/2012, Código Estadual do Meio Ambiente – Lei Estadual 11.520/2000 e Plano Diretor 5.630/2012.

6. Relatório Fotográfico atualizado e representativo da gleba proposta.

7. Levantamento Planialtimétrico da gleba proposta, em escala mínima de 1:1.000, contendo curvas de nível (isolinhas) equidistantes de 1 metro, demarcando:

(A) Polígono limite da gleba, georreferenciado em coordenadas geográficas;

(B) Mapeamento de isodeclividades do relevo da gleba com destaque para declividades nas faixas entre 30% e 100%; e superiores a 100%.

(C) Recursos hídricos e seus respectivos níveis máximos normais (cotas máximas de inundação/cheia);

(D) Cobertura vegetal (com legenda);

(E) Espécies raras, endêmicas, ameaçadas de extinção e imunes ao corte (com legenda);

(F) Pontos de amostragem da fauna e locais de reprodução, alimentação e dessedentação;

(G) Corredores ecológicos;

(H) Áreas de Preservação Permanente (APP);

(I) Locação dos pontos onde foram tomadas as fotografias do Relatório Fotográfico, indicando a direção apontada.

8. DEFINIÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO: descrever sucintamente o sistema de tratamento de esgotos pretendido, informando:



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

- 8.1. População atendida atual e População máxima (alcance de projeto) (nº);
- 8.2. Vazão de início de plano e de final de plano (alcance de projeto) (m³/dia).
- 8.3. Informação de todas as substâncias que podem estar presentes nos efluentes, conforme Art. 6º da Resolução CONSEMA nº 335/201.
- 8.4. Local do lançamento do efluente tratado identificar o corpo receptor ou rede coletora de esgoto existente;
- 8.5. Relatório conclusivo, elaborado por profissional habilitado com ART, conforme as características quali-quantitativas e compatibilidade de vazões entre o corpo receptor e o efluente tratado.
- 8.6. Arquivo em formato KML do polígono da área total do empreendimento;
9. CONCEPÇÃO GERAL DO PROJETO URBANÍSTICO (PRÉ-PROJETO): lotes, vias de circulação, áreas verdes, áreas de amortecimento (zonas de transição entre zoneamentos, cortinas verdes), redes de drenagem, abastecimento de água, energia elétrica, passeios públicos, arborização pública, infraestrutura coletiva.
10. PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL contendo as propostas de medidas mitigadoras e compensatórias aos impactos identificados no item anterior.
11. DECLARAÇÃO informando se a área está sujeita em qualquer tempo a alagamento e/ou inundação, com informação da respectiva cota máxima de cheia/inundação.
12. ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA dos técnicos responsáveis pelos laudos, estudos, levantamentos, declarações, pareceres e projetos apresentados, devidamente pagas e registradas junto ao respectivo Conselho de Classe.
13. OUTROS dados Técnicos que, a juízo do órgão ambiental, se fizerem necessários durante o processo de análise.

A empresa deverá entregar o resultado do serviço, ou seja, o projeto ambiental para o Secretário Municipal Carton Granja Cardoso, mediante contato prévio por telefone. (Telefone: (55) 9 8442 4905 ou e-mail: desenvolvetp@gmail.com), que acompanhará o recebimento do material e analisará a entrega se a mesma está dentro dos conformes.

4 – EXIGÊNCIAS MÍNIMAS

- 4.1 A empresa deverá possuir a documentação mínima exigida pela legislação (Lei de Licitações), bem como negativas e/ou certidões pertinentes.
- 4.2. O trabalho deverá estar em perfeitas condições das necessidades apresentadas bem como ter qualidade e características compatíveis com a descrição de cada item.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

5 - PERÍODO PARA EXECUÇÃO CONTRATUAL

A empresa deverá entregar os materiais em no máximo 04 (quatro) meses após o recebimento do empenho, podendo ser prorrogado pelo mesmo período, justificadamente a pedido da adjudicatária sob pena de rescisão contratual e aplicação de penalidades.

8 – VIGÊNCIA CONTRATUAL

O Contrato a ser firmado entre o Município de Três Passos e a empresa vencedora do certame, terá vigência de no mínimo 04 meses.

9 – VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

O valor a ser pago para a empresa pelo total dos serviços será de no máximo R\$ 51.600,00 valor este, obtido com base no orçamento em anexo, que será pago em quatro parcelas de R\$ 12.900,00 cada, após recebimento de nota fiscal.

10 – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Serão utilizados recursos próprios da Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Inovação, conforme dotação orçamentária, sugerida abaixo:

Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Inovação

Proj. Atividade: 2.132 Apoio a Indústria e Comércio Local

Dotação: 597 – 3.3.90.39.00.0.00.00 Outros serviços de terceiros.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

**RELAÇÃO DE SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS E ENTREGUES ALÉM DA
ASSESSORIA E CONSULTORIA REALIZADA DURANTE O ENCAMINHAMENTO
DOS DOCUMENTOS AO ÓRGÃO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE**

Item	Descrição	Qdt	Valor unitário	Valor Total
	Requerimento de Licenciamento ao Órgão Municipal de Meio Ambiente; Formulário para licenciamento de atividades de loteamento devidamente preenchido;		1.200,00	1.200,00
2.	Planta da situação da Gleba em relação à zona urbana do município (escala mínima 1:1.000), indicando os seguintes elementos: (A) Orientação magnética; (B) Demarcação da área prevista para o empreendimento, indicando as principais vias de acesso e suas denominações oficiais; (C) Uso do solo nas faixas que circundam a gleba proposta para o parcelamento do solo, num raio aproximado de quinhentos (500,00) metros, indicando o uso predominante (residencial, comercial, industrial, institucional, outros) e evidenciando a presença de escolas, hospitais, creches, museus, parques, etc.; (D) Localização dos recursos hídricos (com sentido de escoamento); (E) Demarcação das áreas de preservação permanente – APPs; (F) Sistema de drenagem pluvial (se existente); (G) Demarcação da direção predominante dos ventos;		1.400,00	1.400,00
3.	Número previsto de economias com quantificação da população prevista e tipo de ocupação.		500,00	500,00
4.	Informações Municipais: Certidão de Zoneamento da área (SEPLAN). Se a área total do lote abranger mais do que um enquadramento, deverá ser anexado mapeamento da classificação; Cópia de certidão do registro de imóveis atualizada; Informações sobre o sistema de esgotamento sanitário proposto com declaração ou atestado de viabilidade técnica expedido pela CORSAN para ligação da rede do loteamento ao Sistema de (D) Esgotamento Sanitário Municipal conectado a ETE, com localização do ponto de ligação, bem como posição quanto à possibilidade de outra alternativa técnica; Declaração do município sobre viabilidade da coleta resíduos sólidos urbanos; Declaração da CORSAN sobre viabilidade de abastecimento de água; Declaração da Concessionária sobre viabilidade para fornecimento de energia elétrica.		2.800,00	2.800,00
5.	Informações sobre MEIO BIÓTICO: Laudo da Cobertura Vegetal, contendo: (A) Metodologia utilizada; (B) Descrição dos ecossistemas da área do empreendimento; (C) Relações ecológicas com o entorno do empreendimento;			



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

<p>(D) Levantamento detalhado contendo a relação de espécies vegetais existentes na área, com indicação da abundância (nº de indivíduos por ha), seus estágios sucessionais, conforme Resolução CONAMA nº 33/94, convalidado pela Resolução CONAMA nº 388/07, família botânica a que pertence, nome científico e vulgar (comum);</p> <p>(E) Identificação das espécies raras, endêmicas, ameaçadas de extinção e imunes ao corte (conforme Lei Estadual Nº 9.519/92, Portaria do IBAMA Nº 37-N/92 e Decreto Estadual Nº 42.099/03);</p> <p>(F) Mapeamento, podendo ser apresentado com outras plantas exigidas no licenciamento. (G) Posicionamento do profissional responsável pelo laudo sobre o uso da área e seus impactos na cobertura vegetal, indicando medidas mitigadoras e compensatórias; e</p> <p>(H) Bibliografia consultada.</p> <p>Existe previsão de manejo de vegetação para implantação do loteamento?</p> <p>Laudo da Fauna, contendo:</p> <p>(A) Metodologia utilizada;</p> <p>(B) Levantamento da fauna ocorrente na área do empreendimento;</p> <p>(C) Identificação das espécies ameaçadas de extinção, criticamente em perigo, em perigo ou vulneráveis (conforme Decreto Estadual Nº 41.672/02 e Instrução Normativa Nº 03 de 27/05/03 do Ministério do Meio Ambiente, que reconhece as espécies da fauna brasileira ameaçada de extinção);</p> <p>D) Identificação/Descrição dos locais de reprodução, alimentação e dessedentação da fauna; (E) Identificação/Descrição dos corredores ecológicos ocorrentes na gleba e no seu entorno. (F) Posicionamento do profissional responsável pelo laudo sobre o uso da área e seus impactos na fauna, indicando medidas mitigadoras e compensatórias; e</p> <p>(G) Bibliografia consultada.</p> <p>(H) Cadastro técnico Federal – (CTF/APP). Se houver necessidade de manejo de vegetação nativa. Alvará florestal, obtido via sistema Sinaflor.</p> <p>Informações sobre MEIO FÍSICO:</p> <p>Caracterização da Hidrografia e Drenagem Pluvial, contendo:</p> <p>(A) Descrição sobre recursos hídricos superficiais (cursos d’água, rio, arroio, banhado, lago, lagoa);</p> <p>(B) Descrição do sistema de drenagem pluvial (se existente);</p> <p>(C) Indicação dos usos dos recursos hídricos a montante (1 km) e jusante (2 km) do ponto onde o elemento hídrico tem contato com a área do projeto;</p> <p>Laudo Geológico, contendo:</p>			
---	--	--	--



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

	<p>(A) Descrição geológica, aspectos geotécnicos quanto à estabilidade do terreno para o uso proposto e duas seções geológicas, perpendiculares entre si, com locação em planta, especificando tipo e altura de cada camada até a profundidade de três metros, com marcação de altura do nível freático, quando este ocorrer;</p> <p>(B) Descrição e avaliação hidrogeológica local especificando as características físicas dos aquíferos e dos corpos hídricos superficiais no trecho em que se inserem na área do empreendimento (vazão, larguras média e máxima, superfície);</p> <p>(C) Mapeamento e identificação do uso dos pontos de coleta de água subterrânea, em raio de 500 metros da área proposta;</p> <p>(D) Teste de percolação do solo (ensaios de infiltração), de acordo com NBR 13.969/97, Anexo A, com apresentação dos resultados de cada ensaio (tempos de infiltração e taxa de percolação em m³/m².dia), indicação da profundidade da cava e locação dos pontos em planta. Informar a data e condições climáticas da época de realização dos testes. Os resultados devem ser interpretados sobre a possibilidade de utilização do solo/subsolo da gleba em receber efluentes líquidos domésticos.</p> <p>Executar, no mínimo, seis (06) ensaios para áreas com até três (03) ha. Para áreas acima de três (03) ha deverão ser acrescidos dois (02) ensaios para cada hectare a mais; e</p> <p>(E) Posicionamento do profissional responsável pelo laudo sobre o uso da área e seus impactos para o uso proposto.</p> <p>Identificação e caracterização por meio de laudo técnico das áreas de preservação permanente-APPs incidentes sobre a gleba (banhados, cursos d'água, nascentes, reservatórios artificiais de água, lagos, lagoas, locais declivosos, locais de refúgio ou reprodução de aves migratórias ou da fauna ameaçada de extinção), conforme Lei Federal nº 12.651/2012, Código Estadual do Meio Ambiente – Lei Estadual 11.520/2000 e Plano Diretor 5.630/2012.</p>			
6.	Relatório Fotográfico atualizado e representativo da gleba proposta.		1.400,00	1.400,00
7.	Levantamento Planialtimétrico da gleba proposta, em escala mínima de 1:1.000, contendo curvas de nível (isolinhas) equidistantes de 1 metro, demarcando: (A) Polígono limite da gleba, georreferenciado em coordenadas geográficas; (B) Mapeamento de isodeclividades do relevo da gleba com destaque para declividades nas faixas entre 30% e 100%; e superiores a 100%. (C) Recursos hídricos e seus respectivos níveis máximos normais (cotas máximas de inundação/cheia); (D) Cobertura vegetal (com legenda); (E) Espécies raras, endêmicas, ameaçadas de extinção e imunes ao corte (com legenda);		1.500,00	1.500,00



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

	(F) Pontos de amostragem da fauna e locais de reprodução, alimentação e dessedentação; (G) Corredores ecológicos; (H) Áreas de Preservação Permanente (APP); (I) Locação dos pontos onde foram tomadas as fotografias do Relatório Fotográfico, indicando a direção apontada.			
8.	DEFINIÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO: descrever sucintamente o sistema de tratamento de esgotos pretendido, informando: População atendida atual e População máxima (alcance de projeto) (nº); Vazão de início de plano e de final de plano (alcance de projeto) (m³/dia). Informação de todas as substâncias que podem estar presentes nos efluentes, conforme Art. 6º da Resolução CONSEMA nº 335/201. Local do lançamento do efluente tratado identificar o corpo receptor ou rede coletora de esgoto existente; Relatório conclusivo, elaborado por profissional habilitado com ART, conforme as características quali-quantitativas e compatibilidade de vazões entre o corpo receptor e o efluente tratado. Arquivo em formato KML do polígono da área total do empreendimento;		2.900,00	2.900,00
9.	CONCEPÇÃO GERAL DO PROJETO URBANÍSTICO (PRÉ-PROJETO): lotes, vias de circulação, áreas verdes, áreas de amortecimento (zonas de transição entre zoneamentos, cortinas verdes), redes de drenagem, abastecimento de água, energia elétrica, passeios públicos, arborização pública, infraestrutura coletiva.		12.000,00	12.000,00
10.	PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL contendo as propostas de medidas mitigadoras e compensatórias aos impactos identificados no item anterior.		1.800,00	1.800,00
11.	DECLARAÇÃO informando se a área está sujeita em qualquer tempo a alagamento e/ou inundação, com informação da respectiva cota máxima de cheia/inundação.		1.100,00	1.100,00
12.	ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA dos técnicos responsáveis pelos laudos, estudos, levantamentos, declarações, pareceres e projetos apresentados, devidamente pagas e registradas junto ao respectivo Conselho de Classe.		800,00	800,00
13.	OUTROS dados Técnicos que, a juízo do órgão ambiental, se fizerem necessários durante o processo de análise.		-	-
VALOR TOTAL ESTIMADO			R\$ 51.600,00	



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

CONTRATO Nº .../2024

LICITAÇÃO Nº 105/2024

Inexigibilidade 26/2024.

O **MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o nº 87.613.1880001-21, com endereço na Avenida Santos Dumont nº 75, nesta cidade de Três Passos, neste ato representado por seu Prefeito, Sr. Arlei Luis Tomazoni, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob nº 700.363.650-68, portador da Identidade nº 1045276951, residente e domiciliado neste Município de Três Passos/RS, doravante denominado simplesmente de **CONTRATANTE** e a empresa **MONTARDO E NASCIMENTO LTDA**, CNPJ 11.827.241/0001-25, com endereço à Rua Atilio Bertoldo, 204, Sala 01, Bairro Elizabeth, no Município de Ijuí/RS., representada por Jurandir de Fatima Cordeiro do Nascimento, CPF 706.724.400-59, residente e domiciliado no município de Ijuí, doravante denominada **CONTRATADA**, sujeitando-se as partes às disposições da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações, pactuam o presente Termo de Contrato, que vincula-se as disposições da Inexigibilidade 26/2024, Licitação 105/2024, autorizado pelos processos administrativos nºs 3926/2024 e 3924/2024, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO E FINALIDADE

Contratação da Empresa **MONTARDO E NASCIMENTO LTDA**, CNPJ 11.827.241/0001-25, para prestação de serviços especializados em assessoria, consultoria técnica em geologia, geografia e meio ambiente para emissão de pareceres técnicos visando o licenciamento ambiental e atividades correlatas no âmbito municipal, no que se refere ao parcelamento de solo para fins industriais/ logístico, incluindo equipamentos de infraestrutura e tratamento de esgoto da Área Industrial III.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA ENTREGA

Os serviços deverão ser prestados no prazo de 04 (quatro) meses após o recebimento da solicitação de fornecimento/empenho ou ordem de início de serviço, emitida pelo fiscal do contrato. A vigência contratual será de 12 (doze) meses..

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR DO CONTRATO.

O valor total ajustado para o presente contrato é de **R\$ 51.600,00** (cinquenta e um mil e seiscentos reais), com base na proposta apresentada. No valor estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

CLÁUSULA QUARTA – DO PAGAMENTO E DOS CRITÉRIOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

O pagamento será efetuado em até 15 dias após a prestação dos serviços, conforme medição ou cronograma da Secretaria de Educação, ou recebimento do objeto, mediante apresentação do documento fiscal correspondente ao objeto, por empenho, mediante conferência e atestado de recebimento do objeto pelo fiscal do contrato.

§ 1º Considera-se ocorrido o recebimento da nota fiscal ou fatura no momento em que o órgão contratante atestar a execução do objeto do contrato.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

§ 2º Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

§ 3º Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

§ 4º Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que os valores serão atualizados pelo INPC do período.

CLÁUSULA QUINTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

As despesas decorrentes da aquisição do objeto deste Edital correrão às expensas das seguintes dotações orçamentárias:

Órgão: 11 Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Inovação

Unidade: 01 Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Inovação

Proj./Ativ. 2.132- Apoio a Indústria e Comércio Local

Despesa: 597 – 3.3..90.39.00.00.00.00 – Outros serviços de terceiros

CLÁUSULA SEXTA – DA VIGÊNCIA CONTRATUAL E PRAZO DE EXECUÇÃO

O presente instrumento terá vigência por doze meses.

§ 1º A execução deverá ter início após a assinatura do presente termo.

§ 2º Qualquer alteração no prazo suprarreferido dependerá de prévia aprovação, por escrito, do Contratante.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO GESTOR E DOS FISCAIS DO CONTRATO

Conforme Decreto nº 74/2019, a fiscalização do contrato ficará a cargo dos servidores abaixo elencados, nos termos da portaria de nomeação.

a) Gestor(es): Carton Granja Cardoso

b) Fiscal(is): Carton Granja Cardoso

CLÁUSULA OITAVA – REAJUSTE, REPACTUAÇÃO E REEQUILÍBRIO

O contrato será reajustado, nos termos do art. 25 da Lei Federal 14.133/2021 e do Decreto Municipal 34/2023, observado o interregno mínimo de um ano, a contar da data-base do orçamento estimado, mediante solicitação do contratado.

§ 1º Para fins de reajuste, levar-se-á como data base a data do orçamento estimado, ou da planilha orçamentária constante do processo administrativo ou do Termo de Referência.

§ 2º Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

§ 3º O valor do contrato será reajustado pelo INPC, obedecendo-se a metodologia de cálculo adequada para sua atualização.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

§ 4º Quando, antes da data do reajustamento, já tiver ocorrido a revisão do contrato para a manutenção do seu equilíbrio econômico-financeiro, será a revisão considerada à ocasião do reajuste, para evitar acumulação injustificada.

§ 5º A revisão de contrato ou reequilíbrio econômico-financeiro decorre da imprevisão, consiste em um fato imprevisível ou previsível de consequências incalculáveis, anormal e extraordinário, que poderá ser concedido a qualquer tempo, e para sua concessão devem ser verificados os seguintes requisitos:

- a) evento futuro e incerto;
- b) evento ocorrido após a apresentação da proposta;
- c) o evento não pode ocorrer por culpa da contratada;
- d) possibilidade de revisão seja aventada pela contratada ou pela contratante;
- e) modificação consubstancial nas condições contratadas;
- f) haja nexos causal entre a alteração dos custos com o evento ocorrido e a necessidade de recomposição da remuneração correspondente em função da majoração ou minoração dos encargos da contratada.
- g) demonstração da quebra de equilíbrio econômico-financeiro do contrato, por meio de apresentação de planilha de custos e documentação comprobatória correlata que demonstre que a contratação se tornou inviável nas condições inicialmente pactuadas.

§ 6º O pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro deverá ser formulado durante a vigência deste instrumento e antes de eventual prorrogação.

§ 7º A contratada, para fazer jus ao equilíbrio econômico-financeiro, deverá apresentar em até 10(dez) dias após a assinatura deste instrumento planilha de custos elaborada pelo contador/técnico contábil da empresa e documentos comprobatórios dos preços apresentados. A falta da apresentação desta poderá ensejar o indeferimento do pedido pelo setor de contabilidade.

§ 8º Solicitada repactuação ou o reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, fica o contratante obrigado a responder em até 30 (trinta) dias da data do requerimento.

§ 9º O não cumprimento do prazo constante no item § 8º desta cláusula não implica em deferimento do pedido por parte do contratante. Todos os documentos necessários à apreciação do pedido deverão ser apresentados juntamente com o requerimento.

CLÁUSULA NONA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

Para a presente contratação não haverá exigência de garantia de execução tendo em vista que o objeto somente será pago após a sua entrega.

CLÁUSULA NONA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

§ 1º São obrigações da Contratante:

- a) Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

- b) Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Edital e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;
- c) Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;
- d) Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;
- e) Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos, observada a ordem cronológica para cada fonte diferenciada de recursos, nos termos do art. 141 da Lei nº 14.133/2021; A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

§ 2º São obrigações da contratada:

- a) A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:
 - I** - Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Termo de Referência e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes a: marca, procedência e prazo de validade;
 - II** - Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);
 - III** - Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros em razão da execução do contrato;
 - IV** - Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados;
 - V** - Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
 - VI** - Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
 - VII** - Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato;
 - VIII** - Implantação de programa de integridade pelo licitante vencedor, no prazo de 6 (seis) meses, em caso de licitação de grande vulto, nos termos do artigo 25, §4º da Lei nº 14.133/2021;
 - IX** - Cumprir com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz, além de atender às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

CLÁUSULA NONA – DAS RESPONSABILIDADES DO CONTRATADO

A empresa CONTRATADA se compromete a executar o contrato de acordo com as disposições do Edital e em conformidade com as cláusulas constantes neste instrumento e a prestar a garantia pelo prazo proposto, ou seja, **cinco anos** a contar da entrega. No caso de a garantia ser acionada deverá ser prestada no prazo de cinco dias úteis a contar do recebimento da solicitação. O descumprimento da garantia acarretará aplicação das penalidades previstas no edital e contrato por descumprimento de cláusula do edital. As penalidades neste caso poderão ser aplicadas ainda que o prazo de vigência contratual esteja esgotado, fato que não poderá ser alegado pela contratada, pois de conhecimento prévio.

CLÁUSULA DÉCIMA – DAS INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

§ 1º Das Infrações Administrativas

Comete infração administrativa, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, o licitante ou o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;
- d) deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- e) não mantenha a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- f) não celebre o contrato ou não entregue a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- g) enseje o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação, sem motivo justificado;
- h) apresente declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou preste declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- i) fraude a licitação ou pratique ato fraudulento na execução do contrato;
- j) comporte-se de modo inidôneo ou cometa fraude de qualquer natureza;
- l) pratique atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- m) pratique ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

§ 2º Do Processo Administrativo e das Sanções Administrativas

A aplicação de quaisquer das penalidades aqui previstas realizar-se-á em processo administrativo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, observando-se o procedimento previsto na Lei Federal nº 14.133/2021. Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas, as seguintes sanções:



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

I- Advertência, para a infração prevista na alínea “a”, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

II- multa, nas modalidades:

1. Compensatória, de até 10% sobre o valor da parcela inadimplida, para quaisquer das infrações previstas nas alíneas “a” até “m”.

2. Moratória, pelo atraso injustificado na execução do contrato, de até 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;

3. Impedimento de licitar e contratar, para as infrações previstas nos itens “b” até “g”, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

4. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, para as infrações previstas nos itens “h” até “m”.

§ 3º Da Aplicação das Sanções

I. As sanções aqui previstas são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladas ou, no caso das multas, cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis. A aplicação de sanções não exime o licitante ou o contratado da obrigação de reparar os danos, perdas ou prejuízos que venha a causar ao ente público. O valor previsto a título de multa compensatória será tido como mínimo da indenização devida a título de perdas e danos, competindo ao contratante provar o prejuízo excedente, nos termos do art. 416 do Código Civil - Lei nº 10.406/2002.

II. A multa de mora poderá ser convertida em multa compensatória, com a aplicação cumulada de outras sanções previstas neste Edital.

III. As penalidades de multa decorrentes de fatos diversos serão consideradas independentes entre si.

IV. O contrato, sem prejuízo das multas e demais cominações legais previstas no instrumento, poderá ser rescindido unilateralmente, por ato formal da Administração, nos casos enumerados nos incisos do *caput* do art. 137 da Lei Federal nº 14.133/2021.

V. As sanções previstas neste item não elidem a aplicação das penalidades estabelecidas na Lei Federal nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, conforme o disposto no seu art. 30 ou nos arts. 337-E a 337-P, Capítulo II-B, do Título XI da Parte Especial do Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940 (Código Penal).

VI Serão reputados como inidôneos atos como os descritos nos arts.337-F, 337-I, 337-J, 337-K, 337-L e no art. 337-M, §§ 1º e 2º, do Capítulo II-B, do Título XI da Parte Especial do Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940 (Código Penal).

§ 4º Da execução da garantia contratual

O valor da multa poderá ser descontado da garantia contratual, havendo. Se a multa for de valor superior ao da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pelo contratante.

I. Se os valores da garantia e das faturas forem insuficientes, fica o contratado obrigado a recolher a diferença devida, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da comunicação oficial. Esgotados o



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024

INEXIGIBILIDADE 26/2024

BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021

Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

prazo para pagamento do valor devido, o débito será encaminhado para inscrição em dívida ativa tributária. Não havendo garantia, a multa será cientificada ao contratado para pagamento nos mesmos prazos estipulados neste item, sob pena de inscrição em dívida ativa, após o decurso deste prazo.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA – DA EXTINÇÃO

O presente termo de contrato poderá ser extinto:

- I. Por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas no inciso I do art. 138 da Lei nº 14.133/2021, e com as consequências indicadas no art. 139 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo ao Edital;
- II. Amigavelmente, nos termos do art. 138, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.
- III. A extinção contratual deverá ser formalmente motivada nos autos de processo administrativo assegurado à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa, verificada a ocorrência de um dos motivos previstos no art. 137 da Lei nº 14.133/2021.
- IV. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 115 da Lei nº 14.133/2021.
- V. O TERMO DE RESCISÃO SERÁ PRECEDIDO DE RELATÓRIO INDICATIVO DOS SEGUINTE ASPECTOS, CONFORME O CASO: Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos; Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos; Indenizações e multas.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA – DAS VEDAÇÕES

É vedado à contratada:

- I. A subcontratação, sem autorização prévia e por escrito da Contratante;
- II. Interromper a execução contratual sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA – DAS ALTERAÇÕES

§ 1º Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 124 da Lei nº 14.133/2021.

§ 2º A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

§ 3º As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA – DOS CASOS OMISSOS

§ 1º Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133/2021 e demais normas de licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, segundo as normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA – DOS CASOS OMISSOS

Fica eleito o foro da Comarca de Três Passos-RS, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja para dirimir eventuais questões decorrentes deste contrato ou sua



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 105/2024
INEXIGIBILIDADE 26/2024
BASE LEGAL Art. 72 C/C 74, III, alínea “a” e “c” DA LEI 14.133/2021
Processos administrativos: 3926/2024 e 3924/2024

execução, que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º da Lei nº 14.133/2021.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual forma, teor e conteúdo.

Três Passos, de 2024.

Contratante:

Contratada:

Município de Três Passos
Arlei Luis Tomazoni
Prefeito

Assessor Jurídico: _____